



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

Утверждено
приказом ФГБОУ ВО Казанский ГМУ
Минздрава России
№ 1254 от «29» 09 2023 г.

СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА

Порядок

признания нуждающимися в получении социальных выплат на приобретение
жилых помещений

СМК ДП 13-13-23

Версия 1.0

«Согласовано»

Представитель руководства по качеству

Первый проректор

Л.М. Мухарямова

«28» 09 2023 г.

Казань, 2023

	Должность	Фамилия / Подпись	Дата
Разработал	Начальник юридического отдела	Ермилова О.Н.	27.09.2023
Согласовано	Проректор	Абдулганиева Д.И.	28.09.2023
	Проректор	Осипов С.А.	28.09.2023
	Начальник отдела кадров	Кини Ю.А.	28.09.2023
Проверил	Начальник отдела качества	Яушев М.Ф.	28.09.2023
Учено мнение	Председатель профкома сотрудников	Колясов Р.Р.	28.09.2023
Версия: 1.0			



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок признания нуждающимися в получении социальных выплат на приобретение жилых помещений устанавливает порядок признания молодых ученых федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Казанский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее – Казанский ГМУ) нуждающимися в получении социальных выплат на приобретение жилых помещений (далее – социальная выплата) в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - мероприятия).

1.2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Правилами предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", приведенных в приложении № 2 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050;
- Приказом Министерства науки и высшего образования РФ от 19 апреля 2023 г. № 422 "О некоторых вопросах предоставления молодым ученым научных организаций и образовательных организаций высшего образования социальных выплат на приобретение жилых помещений";
- Решением Казанской городской Думы от 1 ноября 2006 г. № 10-13 "Об учетной норме площади жилого помещения и норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма";
- Уставом Казанского ГМУ;
- локальными нормативными актами Казанского ГМУ.

1.3. Социальная выплата является формой государственной финансовой поддержки молодых ученых и может быть направлена на покупку жилого помещения, в том числе с привлечением средств жилищного кредита (включая ипотечный) или займа, оформленного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность молодого ученого либо по желанию молодого ученого в общую собственность молодого ученого и его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

1.4. Право молодого ученого на получение за счет средств федерального бюджета социальной выплаты удостоверяется именованным свидетельством - государственным жилищным сертификатом (далее - сертификат).

1.5. Сертификат не является ценной бумагой.



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

1.6. Сертификаты выпускаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Форма сертификата и требования к его заполнению утверждаются указанным Министерством.

1.7. Выдача сертификатов молодым ученым осуществляется Министерством науки и высшего образования Российской Федерации в порядке, установленном приказом Министерства науки и высшего образования РФ от 19 апреля 2023 г. № 422 "О некоторых вопросах предоставления молодым ученым научных организаций и образовательных организаций высшего образования социальных выплат на приобретение жилых помещений".

1.8. Срок действия сертификата исчисляется с даты его выдачи, указываемой в сертификате, и составляет не более 7 месяцев, в том числе:

- для владельца сертификата (в целях представления сертификата в кредитную организацию, участвующую в реализации мероприятий (далее - банк) - 3 месяца;

- для банка (в целях представления владельцем сертификата документов, необходимых для приобретения жилого помещения) - 7 месяцев.

Датой выдачи сертификата является дата его подписания уполномоченным должностным лицом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации.

1.9. В реализации мероприятий участвуют банки, отобранные для участия в реализации мероприятий по обеспечению жильем граждан за счет средств федерального бюджета с использованием государственных жилищных сертификатов в рамках комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" или для участия в основном мероприятии "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

В реализации мероприятий будут участвовать банки, отобранные ранее для участия в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых ученых подпрограммы "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы.

2. Признание молодого ученого нуждающимся

2.1. Молодым ученым признается гражданин Российской Федерации, работающий в должности научно-педагогического работника в Казанском ГМУ, имеющий ученую степень кандидата наук или доктора наук и общий стаж работы научным работником и (или) научно-педагогическим работником не менее 5 лет, возраст которого не превышает 35 лет (для кандидатов наук) или 40 лет (для докторов наук).

2.2. Гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, признаются:

1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

2) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы (12 кв.м. общей площади жилого помещения на одного члена семьи в г. Казань);

3) проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

4) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

2.3. Молодой ученый признается Министерством науки и высшего образования РФ участником мероприятий при одновременном выполнении следующих требований:

а) если молодой ученый отвечает требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка;

б) если молодой ученый признан Казанским ГМУ нуждающимся в получении социальной выплаты в соответствии с п. 2.2 настоящего Порядка;

в) если молодой ученый ранее не реализовывал право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13² Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

2.4. Право на получение социальной выплаты предоставляется молодому ученому только один раз.

2.5. Признание молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты в текущем году осуществляется жилищной комиссией Казанского ГМУ на основании заявления о признании нуждающимся в получении социальной выплаты (Приложение №1 к настоящему Порядку), поданного в срок с 1 февраля по 1 октября.



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

Заявление подается в канцелярию Казанского ГМУ (г. Казань, ул. Бутлерова, д. 49). Принятое заявление регистрируется в день представления документов молодым ученым, о чем на заявлении делается соответствующая отметка.

2.6. К заявлению прилагаются:

- а) копия документа, удостоверяющего личность молодого ученого, а также членов его семьи, проживающих совместно с ним (супруг(а), а также дети и родители молодого ученого, другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане, признанные членами семьи молодого ученого, если они вселены в качестве членов своей семьи);
- б) заверенные надлежащим образом сведения о трудовой деятельности, подтверждающие стаж работы в должностях научных работников и (или) научно-педагогических работников не менее пяти лет, полученные в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации на бумажном носителе у работодателя по последнему месту работы (за период работы у данного работодателя), или в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, или в Фонде пенсионного и социального страхования Российской Федерации, и (или) копию трудовой книжки, выданные не ранее чем за два месяца до даты представления их в комиссию;
- в) копию документа, подтверждающего наличие ученой степени;
- г) копия свидетельства о заключении брака (для лиц, состоящих в браке), копия свидетельства о расторжении брака (в случае его расторжения), а также копия (копии) свидетельства о рождении ребенка (детей);
- д) выписка из домовой книги, либо копия поквартирной карточки, либо иной документ, подтверждающий количество граждан, зарегистрированных в жилом помещении (при наличии регистрации по месту жительства), выданные не ранее чем за три месяца до даты представления их в комиссию, а также копии документов, подтверждающих родственные отношения членов семьи, проживающих совместно с молодым ученым;
- е) копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым молодым ученым (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения, судебное решение о вселении и иные документы), а также сведения из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости в отношении помещения, занимаемого молодым ученым, находящегося в частной собственности;
- ж) копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;
- з) справка из бюро технической инвентаризации (или иных организаций, осуществлявших регистрацию права на недвижимое имущество и сделок с ним до передачи указанных полномочий Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии), содержащая сведения о наличии (отсутствии) прав собственности на объекты недвижимости у заявителя и членов его семьи (с учетом всех изменений фамилии, имени, отчества (при наличии), проживающих совместно с ним по месту (местам) жительства заявителя и членов семьи;
- и) документы с предыдущих мест жительства за последние пять лет, указанные в подпунктах "д" и "е" настоящего пункта, в случае если заявитель и члены его семьи, проживающие совместно с ним, зарегистрированы по новому месту жительства в жилом помещении менее пяти лет;
- к) сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах лица (заявителя и членов его семьи (с учетом всех изменений фамилии, имени, отчества (при наличии), совместно с ним проживающих), на имевшиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимого имущества,



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

расположенные на территории Российской Федерации, за период не менее пяти лет до даты запроса, выданные не ранее чем за два месяца до даты представления их в комиссию;

л) копия заключения о признании помещения непригодным для постоянного проживания, предусмотренного Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 (при наличии);

м) копии свидетельств о перемене имени или справки о перемене имени молодым ученым и (или) членом его семьи (в случае изменения фамилии, имени или отчества);

н) копия документа о порядке пользования жилым помещением (договор, соглашение), в случае если молодой ученый ведет раздельное хозяйство с членами семьи на совместно занимаемой жилой площади;

о) документ, подтверждающий наличие тяжелой формы хронического заболевания в соответствии с перечнем тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, утвержденным приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 г. № 987н, в случае если молодой ученый имеет в составе семьи больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно (при наличии).

2.7. Копии документов, указанных в подпунктах "а", "в", "г", "е", "ж", "л", "м", "н" пункта 2.6 настоящего Порядка, представляются с одновременным представлением подлинника или в копиях, заверенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке (нотариально). Документы, указанные в подпунктах "а", "г", "н" пункта 2.6 настоящего Порядка, предоставляются в копиях, заверенных не ранее чем за три месяца до даты представления их в комиссию.

2.8. Молодые ученые - участники мероприятий с 1 февраля по 1 декабря года, предшествующего планируемому, подают в жилищную комиссию заявление об участии в мероприятиях в планируемом году (в произвольной форме) с приложением указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка документов, в которых произошли изменения.

Одновременно молодой ученый вправе представить оригиналы либо заверенные уполномоченным ректором Казанского ГМУ должностным лицом копии документов и (или) иных материалов, подтверждающих соответствие молодого ученого критериям, установленным методикой оценки результативности научной деятельности молодых ученых, утверждаемой Министерством науки и высшего образования Российской Федерации, на основании которых научная организация или образовательная организация высшего образования в соответствии с указанной методикой осуществляет оценку результативности научной деятельности молодого ученого (далее - оценка результативности), и его специализацию в области науки (естественные науки, технические науки, медицинские науки, сельскохозяйственные науки, социальные и гуманитарные науки) (далее - области науки).

Молодой ученый, занимающийся научно-исследовательской деятельностью, которая связана с использованием сведений, составляющих государственную тайну, для осуществления оценки результативности вправе обратиться в ученый (научно-технический) совет научной организации или образовательной организации высшего образования по месту работы с заявлением о подтверждении его соответствия критериям, установленным методикой оценки



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

результативности научной деятельности молодых ученых, и об осуществлении оценки результативности.

2.8.1. Казанский ГМУ на основании заявлений, указанных в пункте 2.8 настоящего Порядка, ежегодно формирует и утверждает список молодых ученых - участников мероприятий в планируемом году с указанием оценок результативности молодых ученых и их специализации в соответствующей области науки (Приложение № 8).

Список молодых ученых - участников мероприятий в планируемом году до 20 декабря года, предшествующего планируемому, представляется в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации.

2.8.2. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации на основании списков, полученных от научных (образовательных) организаций, до 20 января соответствующего года формирует и утверждает список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году в пределах средств, предусмотренных на реализацию мероприятий федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год.

3. Порядок создания и работы комиссии

3.1. Признание молодых ученых нуждающимися в получении социальных выплат на приобретение жилых помещений и составление списков молодых ученых, изъявивших желание стать участниками мероприятий, направление списков с приложением документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, и копий документов о признании молодых ученых нуждающимися в получении социальной выплаты в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, осуществляется жилищной комиссией, созданной приказом ректора Казанского ГМУ.

3.2. Руководство деятельностью жилищной комиссии осуществляет председатель комиссии.

3.3. Из членов комиссии назначается секретарь комиссии.

3.4. Секретарь жилищной комиссии Казанского ГМУ в целях, указанных в п. 3.1 настоящего Порядка:

- регистрирует заявление, поданное молодым ученым, в день представления документов молодым ученым в книге учета заявлений о признании молодых ученых нуждающимися в получении социальной выплаты;
- выдает молодому ученому расписку о приеме документов с указанием их перечня, даты и времени приема документов;
- на каждого молодого ученого, признанного нуждающимся в получении социальной выплаты, заводит учетное дело, в котором содержатся документы, послужившие основанием для принятия решения о признании молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты.
- несет ответственность за хранение учетных дел молодых ученых;
- ведет протокол заседания комиссии (Приложение №6);
- не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о признании молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты или об отказе в таком признании выдает соответствующее решение лично молодому ученому или направляет ему соответствующее решение заказным письмом с уведомлением о вручении;



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

- направляет списки молодых ученых, изъявивших желание стать участниками мероприятий, и копии документов о признании молодых ученых нуждающимися в получении социальной выплаты в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации;
- доводит решение Минобнауки России до молодого ученого;
- предоставляет один экземпляр ведомости вручения сертификатов в Минобрнауки России.

3.5. Решение о признании молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты или об отказе в таком признании принимается на заседании жилищной комиссии простым большинством голосов по результатам рассмотрения заявления и документов, предусмотренных пунктом 2.6 настоящего Порядка, не позднее 30 рабочих дней со дня представления указанных документов и оформляется протоколом заседания комиссии. В случае отказа указываются основания, предусмотренные пунктом 3.6 настоящего Порядка. Заседание жилищной комиссии считается правомочным при наличии не менее 2/3 членов комиссии.

3.6. Жилищная комиссия Казанского ГМУ отказывает в признании молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты в случаях:

- а) обнаружения несоответствия молодого ученого требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка;
- б) непредставления или неполного представления документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка;
- в) обнаружения недостоверности сведений, содержащихся в представленных документах;
- г) отсутствия подтверждения представленными документами права молодого ученого быть признанным нуждающимся в получении социальной выплаты по основаниям, предусмотренным пунктом 2.2 настоящего Порядка;
- д) истечения пятилетнего срока с момента совершения молодым ученым и (или) членами его семьи действий, которые привели к ухудшению жилищных условий, в результате которых молодой ученый может быть признан нуждающимся в получении социальной выплаты;
- е) реализации ранее права на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2019 г. № 157-ФЗ "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

3.7. Повторное обращение молодого ученого с заявлением допускается после устранения оснований для отказа, указанных в подпунктах "а"- "д" пункта 3.6 настоящего Порядка.

3.8. Жилищная комиссия не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о признании молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты или об отказе в таком признании выдает соответствующее решение лично молодому ученому или направляет ему соответствующее решение заказным письмом с уведомлением о вручении.

3.9. Жилищная комиссия в период с 1 февраля по 1 ноября текущего года, после принятия решения о признании молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты, направляет списки молодых ученых, изъявивших желание стать участниками мероприятий, по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку и копии документов о признании молодых ученых нуждающимися в получении социальной выплаты в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации.



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

3.10. В Министерство науки и высшего образования направляются:

- список молодых ученых, изъявивших желание стать участниками мероприятий, по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку;
- выписка из протокола заседания жилищной комиссии Казанского ГМУ о признании молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты;
- документы, указанные в пунктах 2.5 и 2.6 настоящего Порядка;
- заявление о выдаче государственного жилищного сертификата (Приложение № 2);
- обязательство не расторгать по своей инициативе трудовой договор в течение пяти лет со дня получения социальной выплаты (Приложение № 3).

3.11. Полученное решение Минобрнауки России жилищная комиссия Казанского ГМУ доводит до молодых ученых в течении трех рабочих дней с момента получения.

3.12. Жилищная комиссия Казанского ГМУ после вручения молодым ученым сертификатов, внесенных в ведомость вручения сертификатов (Приложение № 5) по форме, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 ноября 2018 г. N 766/пр "Об утверждении формы государственного жилищного сертификата, выдача которого осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", и требований к его заполнению, а также отдельных форм документов, применяемых при реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых указанной государственной программы", либо по истечении срока представления в банк сертификатов, внесенных в ведомость вручения сертификатов, один экземпляр указанной ведомости представляет в Минобрнауки России.

3.13. Сертификаты, не врученные молодым ученым до истечения срока их представления в банк, уничтожаются жилищной комиссией Казанского ГМУ путем их измельчения, исключая прочтение текста, или их сжигания, о чем делается соответствующая отметка в ведомости вручения сертификатов.

3.14. В соответствии с пунктом 48 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153, социальная выплата предоставляется молодому ученому, являющемуся владельцем сертификата, в безналичной форме путем зачисления средств федерального бюджета на его банковский счет, открытый в кредитной организации, участвующей в реализации мероприятий.

4. Направление документов в Минобрнауки России

4.1. К направляемым в Минобрнауки России документам молодых ученых приобщаются:

1) Сопроводительное письмо на бланке университета о направлении документов молодого ученого с указанием:

- реквизитов письма (исх. номер и дата);

- ФИО молодого ученого;

- количества листов направляемых документов конкретного молодого ученого



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

- контактного лица жилищной комиссии организации (ФИО, контактный телефон, адрес электронной почты).

2) Выписка из протокола жилищной комиссии о признании молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты (с указанием даты и номера протокола и принятых решениях).

В протоколе жилищной комиссии рекомендуется указывать следующую информацию:

- возраст молодого ученого по состоянию на 1 января текущего года;
- реквизиты диплома о присуждении ученой степени;
- стаж работы молодого ученого научным (научно-педагогическим) работником;
- учетную норму для признания нуждающимся в жилых помещениях (кв.м. общей площади на человека) и реквизиты соответствующего акта органа местного самоуправления;
- обеспеченность молодого ученого и членов его семьи общей площадью жилого помещения (кв.м/1 чел.);
- основание для признания нуждающимся в предоставлении социальной выплаты (пункт части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации).

3) Заявление молодого ученого в соответствии с образцом, приведенным в настоящем Порядке.

4) Обязательство молодого ученого в соответствии с образцом, приведенным в настоящем Порядке.

5) Список молодых ученых, изъявивших желание стать участником мероприятий, в соответствии с образцом, приведенным в настоящем Порядке.

Рекомендуется направлять документы молодого ученого пронумерованными ручкой синего цвета в правом верхнем углу, документы прошивать не требуется.



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

Приложение №1

Ректору ФГБОУ ВО Казанский ГМУ
Минздрава России
А.С. Созинову
от гражданина(ки)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
проживающего(ей)
(зарегистрированного(ой) по адресу

(почтовый адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу рассмотреть мои документы с целью признания нуждающимся(ейся) в получении социальной выплаты для последующего участия в мероприятиях по обеспечению жильем молодых ученых государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

Состав семьи:

супруга (супруг) _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность _____,
выданный _____ " " _____ Г.,
проживает (зарегистрирован) по адресу: _____

дети:

1. _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность (свидетельство о рождении),
_____ , выданный _____ " " _____ Г.,
проживает (зарегистрирован) по адресу: _____

2. _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность (свидетельство о рождении),
_____ , выданный _____ " " _____ Г.,
проживает (зарегистрирован) по адресу: _____

Кроме того, со мной проживают (зарегистрированы) иные члены семьи (иные лица):

_____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, степень родства)
документ, удостоверяющий личность (свидетельство о рождении),
_____ , выданный _____ " " _____ Г..



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

С условиями участия в мероприятиях по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", приведенными в приложении N 2 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050, ознакомлен(ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя) (подпись) _____ (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

Приложение №2

Министру науки и высшего образования
Российской Федерации
от гражданина(ки)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
проживающего(ей)
(зарегистрированного(ой) по адресу:

(почтовый адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

документ, удостоверяющий личность, _____,
выданный _____ " " _____ Г.,
прошу выдать мне государственный жилищный сертификат для приобретения жилого
помещения на территории _____
(наименование субъекта Российской Федерации)

Состав семьи:
супруга (супруг) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность, _____,
выданный _____ " " _____ Г.,
проживает (зарегистрирован) по адресу: _____

дети:

1) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность (свидетельство о рождении), _____,
выданный _____ " " _____ Г.,
проживает (зарегистрирован) по адресу: _____;

2) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность (свидетельство о рождении), _____,
выданный _____ " " _____ Г.,
проживает (зарегистрирован) по адресу: _____.

Кроме того, со мной проживают (зарегистрированы) иные члены семьи (иные лица):

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, степень родства)
документ, удостоверяющий личность (свидетельство о рождении), _____,
выданный _____ " " _____ Г.,
проживает (зарегистрирован) по адресу: _____.

В соответствии с _____
(наименование нормативного акта)



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

отношусь к категории _____
(наименование категории граждан, имеющих право на получение социальной выплаты за счет средств федерального бюджета для приобретения жилого помещения)
признан нуждающимся в получении социальной выплаты и состою в очереди
с " " Г. в _____
(место постановки на учет)

I. В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для постоянного проживания на территории Российской Федерации не имеем / имеем.

(ненужное зачеркнуть)

Сведения о наличии жилых помещений, занимаемых мною и (или) членами моей семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих мне и (или) членам моей семьи на праве собственности:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Родственные отношения лица, имеющего жилое помещение, с получателем сертификата	Почтовый адрес местонахождения жилого помещения	Вид, общая площадь жилого помещения, кв. м	Основание пользования (договор социального найма или на основании права собственности), дата и реквизиты договора, реквизиты свидетельства о праве собственности
1					
2					
3					

II. Средства федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета на приобретение или строительство жилых помещений, в том числе субсидия или социальная выплата, удостоверяемая государственным жилищным сертификатом, мною и членами моей семьи

(указывается "не получались" или "получались", в случае получения денежных средств указываются орган,

осуществивший выплату, дата и сумма выплаты, в случае получения государственного жилищного сертификата - орган, выдавший сертификат, серия и номер сертификата)

III. Гражданско-правовые сделки, приведшие к отчуждению жилого помещения, принадлежащего мне и (или) членам моей семьи на праве собственности (за исключением отчуждения этого жилого помещения в государственную или муниципальную собственность), совершал / не совершал.

(ненужное зачеркнуть)

Сведения о гражданско-правовых сделках, приведших к отчуждению жилого помещения, принадлежащего мне и (или) членам моей семьи на праве собственности (за исключением отчуждения этого жилого помещения в государственную или муниципальную собственность):



СМК ДП 13-13-23

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Родственные отношения лица, осуществившего отчуждение жилого помещения, с получателем сертификата	Почтовый адрес местонахождения жилого помещения	Вид, общая площадь жилого помещения, кв. м	Гражданско-правовая сделка, приведшая к отчуждению жилого помещения, и реквизиты документов, подтверждающие факт совершения указанной сделки
1					
2					
3					

Я и члены моей семьи достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаем. Даем согласие на проведение проверки представленных сведений в федеральных органах исполнительной власти, включая Федеральную налоговую службу, Министерство внутренних дел Российской Федерации, Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, а также согласие на обработку персональных данных.

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

предупрежден о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною сведениях и документах, прилагаемых к заявлению, данных, не соответствующих действительности и послуживших основанием для получения государственного жилищного сертификата.

С условиями предоставления и правилами использования государственного жилищного сертификата ознакомлен, согласен и обязуюсь их выполнять.

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя) (подпись) (дата)

Члены семьи с заявлением согласны:*

- 1) _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись)
- 2) _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись)
- 3) _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись)
- 4) _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись)
- 5) _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

* Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители.



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

Приложение №3

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
документ, удостоверяющий личность, _____ серия _____ N _____,
(вид документа)
выдан _____,
(кем и когда)

зарегистрированный(ая) по адресу: _____,
контактный (мобильный) телефон: _____,

настоящим соглашаюсь и обязуюсь соблюдать условия предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", приведенными в приложении № 2 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050, и обязуюсь не расторгать по своей инициативе трудовой договор с федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Казанский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации в течение пяти лет со дня получения социальной выплаты.

В случае расторжения по моей инициативе трудового договора обязуюсь в течение трех месяцев после указанного расторжения трудового договора заключить новый трудовой договор на замещение должности научного работника с той же или иной научной организацией, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, или научно-педагогического работника с той же или иной образовательной организацией высшего образования, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти.

В случае заключения нового трудового договора на замещение должности научного работника или научно-педагогического работника обязуюсь в течение 30 календарных дней после указанного заключения трудового договора сообщить в научную организацию или образовательную организацию высшего образования, которой мне вручен государственный жилищный сертификат, о заключении указанного трудового договора.

Положения настоящих условий предоставления мне социальной выплаты разъяснены и понятны.

"__" _____ 20__ г. _____
(подпись) (фамилия, инициалы)



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава РоссииПорядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

Приложение №4

УТВЕРЖДАЮ

Ректор

ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

_____ А.С. Созинов

(подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

СПИСОК

молодых ученых, изъявивших желание стать участником мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"

Федеральное государственное образовательное учреждение высшего образования «Казанский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации¹

N п/п	Данные о молодом ученом					Наименование научной (образовательной) организации, в которой работает молодой ученый	Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти ⁵	Субъект Российской Федерации, на территории которого расположено место работы молодого ученого в научной организации или образовательной организации высшего образования	Примечание			
	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Документ, удостоверяющий личность			Число, месяц, год рождения					Ученая степень ²	Стаж работы ³	Дата постановки на учет ⁴
		серия и номер	дата выдачи	кем выдан								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1												
2												

(фамилия и инициалы должностного лица, сформировавшего список)

Приложение № 3 представляется на бумажном носителе с одновременным представлением копии в электронном виде на съемном носителе.

¹ Указывается полное наименование организации, являющейся местом работы молодого ученого.

² Указывается: "кандидат наук" или "доктор наук".

³ Указывается полное количество лет и месяцев стажа работы в качестве научного работника и (или) научно-педагогического работника.

⁴ Указывается дата признания молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты научной организацией или образовательной организацией высшего образования.

⁵ Указывается Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, который осуществляет функции и полномочия учредителя в отношении организации, в которой работает молодой ученый.



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

Приложение №5

Ведомость

вручения государственных жилищных сертификатов, выдача которых осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Казанский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации

N п/п	Государственный жилищный сертификат				Данные о владельце сертификата		Фамилия, инициалы, подпись лица, проверившего документы и вручившего сертификат	Подпись владельца сертификата, дата	Отметка об уничтожении сертификата, фамилия, инициалы, подпись лица, уничтожившего сертификат, дата
	серия	номер	дата выдачи	размер предоставляемой социальной выплаты (рублей)	фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии) владельца сертификата	наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации			

(должность уполномоченного лица Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, ведущего реестр выданных государственных жилищных сертификатов)

(фамилия, инициалы) (подпись)

"__" ____ 20__ г.



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

Приложение №6

ПРОТОКОЛ № _____
заседания Жилищной комиссии

_____ (полное наименование организации)

«__» _____ 20__ г.

Присутствовали:

_____ (населенный пункт)

Председатель Жилищной комиссии _____
(должность) (ФИО)

Секретарь Жилищной комиссии _____
(должность) (ФИО)

Члены комиссии:

_____ (должность)	_____ (ФИО)
_____ (должность)	_____ (ФИО)
_____ (должность)	_____ (ФИО)
_____ (должность)	_____ (ФИО)
_____ (должность)	_____ (ФИО)

Кворум имеется, заседание Жилищной комиссии правомочно.

Повестка дня:

О признании молодых ученых нуждающимися в получении социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Учетная норма для признания нуждающимся в жилых помещениях
- ____ кв.м. общей площади на человека (_____).

(указать реквизиты решения об установлении учетной нормы)



Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

По итогам обсуждения вопроса повестки дня приняты решения о признании нуждающимися в получении социальных выплат на приобретение жилых помещений следующих молодых ученых:

№ п/п	ФИО молодого ученого	Подтверждение статуса молодого ученого			Обеспеченность общей площадью жилого помещения (кв.м./1 чел.)	Пункт части 1 ст. 51 ЖК РФ (основание для признания нуждающимся в получении социальной выплаты)
		Возраст (на 1 января текущего года)	Реквизиты диплома и приказа о присвоении ученой степени	Стаж работы научным (научно-педагогическим) работником		

Результаты голосования:

«ЗА» - ___ голосов;

«ПРОТИВ» - ___ голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - ___ голосов.

Председатель Жилищной комиссии _____ / _____ /
М.П. (подпись) (расшифровка)
подписи)

Секретарь Жилищной комиссии _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

Члены комиссии:

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава РоссииПорядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

Приложение №7

Разъяснения к оформлению документов для участия в мероприятиях по обеспечению
жильем молодых ученых
в рамках государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации»

№ п/п	Документ, предоставление которого предусмотрено приказом Минобрнауки России от 19.04.2023 № 422	Требования к оформлению документа	Примечание
1.	Заявление о признании нуждающимся в получении социальной выплаты, поданное на имя руководителя научной/образовательной организации высшего образования	Рекомендуемый образец заявления приведен в приложении к Порядку признания молодых ученых научных организаций и образовательных организаций высшего образования нуждающимися в получении социальной выплаты на приобретение жилого помещения, утвержденному приказом Минобрнауки России от 19.04.2023 № 422 (далее – приказ № 422)	В разделе «Состав семьи» указываются сведения: 1) о совместно проживающих с молодым ученым членах семьи; 2) о членах семьи, проживающих (зарегистрированных) отдельно от места проживания (регистрации) молодого ученого. В соответствии со статьей 31 Жилищного кодекса Российской Федерации к членам семьи относятся супруг (а), дети, родители молодого ученого. При совместном проживании с иными лицами (братьями, сестрами, тетьми, дядями, бабушками, дедушками и т.п.) сведения об этих лицах заполняются после сведений о членах семьи (в разделе «Кроме того, со мной проживают (зарегистрированы) иные члены семьи (иные лица):». Внимание! Заявление должно быть зарегистрировано организацией в день представления документов молодым ученым и иметь отметку о дате принятия (п. 6 Порядка признания молодых ученых научных организаций и образовательных организаций высшего образования нуждающимися в получении социальных выплат на приобретение жилых помещений, утвержденного приказом № 422 (далее – Порядок признания)
2.	Заявление о выдаче государственного жилищного сертификата на имя Министра науки и высшего образования Российской Федерации	Рекомендуемый образец заявления приведен в приложении № 1 к Порядку оформления и выдачи государственных жилищных сертификатов, предоставляемых молодым ученым научных организаций и образовательных организаций высшего образования, на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным	В разделе «Состав семьи» указываются сведения: 1) о совместно проживающих с молодым ученым членах семьи; 2) о членах семьи, проживающих (зарегистрированных) отдельно от места проживания (регистрации) молодого ученого. В соответствии со статьей 31 Жилищного кодекса Российской Федерации к членам семьи относятся супруг (а), дети, родители молодого ученого. При совместном проживании с иными лицами (братьями, сестрами, тетьми, дядями, бабушками, дедушками и т.п.) сведения об этих лицах заполняются после сведений о

Версия: 1.0

Стр. 22 из 30



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава РоссииПорядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

		жилем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденному приказом № 422 (далее – Порядок оформления)	членах семьи (в разделе «Кроме того, со мной проживают (зарегистрированы) иные члены семьи (иные лица):». Заявление подписывается всеми членами семьи, совместно проживающими с молодым ученым (за ребенка (детей) подпись ставится одним из его (их) законных представителей
3.	Обязательство о соблюдении условий предоставления социальной выплаты о расторжении по своей инициативе трудового договора в течение 5 лет со дня получения социальной выплаты	Рекомендуемый образец обязательства приведен в приложении № 2 к Порядку оформления	В обязательстве наименование организации излагается в точном соответствии с ее Уставом (без указания на обособленное подразделение головной организации)
4.	Копия документа, удостоверяющего личность молодого ученого (подпункт «а» пункта 4, пункт 5 Порядка признания)	Документом, удостоверяющим личность молодого ученого, является паспорт гражданина Российской Федерации. Копия паспорта (все страницы) заверяется в нотариальном порядке ! Копия паспорта заверяется нотариусом не ранее чем за 3 месяца до даты представления на жилищную комиссию организации, в которой работает молодой ученый	
5.	Копия документа, удостоверяющего личность члена семьи молодого ученого, проживающего совместно с ним (подпункт «а» пункта 4, пункт 5 Порядка признания)	Документом, удостоверяющим личность члена семьи молодого ученого, является паспорт (свидетельство о рождении детей). Копии паспортов членов семьи (все страницы), свидетельств о рождении детей заверяются в нотариальном порядке. ! Копии документов заверяются нотариусом не ранее чем за 3 месяца до даты представления на жилищную комиссию организации, в которой работает молодой ученый	К членам семьи молодого ученого относятся: - супруг (а); - дети; - родители; - другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, а также (в исключительных случаях) иные граждане, признанные членами семьи молодого ученого, если они вселены в качестве членов семьи (часть 1 статьи 31 Жилищного кодекса Российской Федерации)
6.	Копия свидетельства о заключении (расторжении) брака (подпункт «г» пункта 4, пункт 5 Порядка признания)	Копия свидетельства заверяется в нотариальном порядке. ! Копия свидетельства заверяется нотариусом не ранее чем за 3 месяца до даты представления на жилищную комиссию организации, в которой работает молодой ученый	Документ предоставляется молодыми учеными, состоящими в браке (разводе). ! Документ предоставляется для всех молодых ученых, состоящих в браке, и представляется даже в случае, если молодой ученый не зарегистрирован совместно с супругом (супругой) и не заявляет его (ее) в качестве члена своей семьи
7.	Копия (копии) свидетельства о рождении ребенка (детей) (подпункт «г» пункта 4, пункт 5 Порядка признания)	Копия свидетельства заверяется в нотариальном порядке. ! Копия свидетельства заверяется нотариусом не ранее чем за 3 месяца до даты представления на жилищную комиссию организации, в которой работает молодой ученый	Документ предоставляется вне зависимости от факта совместного проживания (регистрации) молодого ученого с ребенком Документ предоставляется при наличии у молодых ученых детей в возрасте до 14 лет. При достижении ребенком возраста 14 лет предоставляются копия паспорта ребенка (все страницы) и копия свидетельства о рождении, заверенные в нотариальном порядке
8.	Копии свидетельств о перемене имени или справки о перемене имени молодым ученым и (или) членом его семьи (в случае изменения фамилии, имени или	Копия свидетельства о перемене имени заверяется в нотариальном порядке. Справка о перемене имени может быть представлена в оригинале или в нотариально заверенной копии	Справка о перемене имени может быть предоставлена в случае отсутствия свидетельства о перемене имени. В случае расторжения брака справкой подтверждается факт перемены фамилии



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава РоссииПорядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

	отчества) (подпункт «м» пункта 4 Порядка признания)		супругами при заключении брака
9.	Сведения о трудовой деятельности, подтверждающие стаж работы в должностях научных работников и (или) научно-педагогических работников не менее 5 лет (подпункт «б» пункта 4 Порядка признания)	Сведения о трудовой деятельности предоставляются <u>на бумажном носителе</u> . Их можно получить в соответствии со ст. 66.1 ТК РФ: - у работодателя по последнему месту работы (за период работы у данного работодателя. Сведения предоставляются в виде заверенной копии трудовой книжки либо справки по форме СТД-Р); - в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (форма СТД-СФР); - в Фонде пенсионного и социального страхования Российской Федерации (форма СТД-СФР). В качестве документов, подтверждающих стаж работы в должностях научных работников и (или) научно-педагогических работников не менее 5 лет, предоставляются: - копия трудовой книжки молодого ученого; - сведения о трудовой деятельности зарегистрированного лица, содержащиеся в его индивидуальном лицевом счете (формы СТД-Р, СТД-СФР); - справки о стаже молодого ученого в указанных должностях, выданные кадровыми службами организации-работодателя (подлинник). ! В случае хранения трудовой книжки у работодателя, представляется ее копия, заверенная работодателем (на последней странице копии ставится отметка «Работает по настоящее время» и указывается дата заверения копии). ! В случае ведения трудовой книжки в электронном виде, предоставляется ее нотариально заверенная копия, а также справка о трудовой деятельности застрахованного лица по формам СТД-Р (выдается работодателем) или СТД-СФР (выдается МФЦ либо Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации). Внимание! Справка работодателя о стаже работы молодого ученого, прилагаемая к копии трудовой книжки и (или) справкам по формам СТД-Р (СТД-СФР), не заменяет их. ! Документы о трудовой деятельности выдаются не ранее чем за 2 месяца до даты представления их на жилищную комиссию	1). При определении стажа работы в должностях научных работников и (или) научно-педагогических работников необходимо руководствоваться: - перечнем должностей научных работников, подлежащих замещению по конкурсу, утвержденным приказом Минобрнауки России от 05.08.2021 № 715; - номенклатурой должностей педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность, должностей руководителей образовательных организаций, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 21.02.2022 № 225 (подраздел 1 раздела I). 2). Учеба в аспирантуре, адъюнктуре, ординатуре не входит в стаж научной деятельности, учитываемый при принятии решения о признании молодого ученого нуждающимся в получении выплаты 3). Работа в научных организациях и (или) образовательных организациях высшего образования на основании гражданско-правовых договоров не является трудовой деятельностью и не подтверждает стаж научной (научно-педагогической) деятельности



Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

		организации, в которой работает молодой ученый	
10	Копия документа, подтверждающего наличие учетной степени (подпункт «в» пункта 4 Порядка признания)	Копия диплома о присуждении ученой степени заверяется в нотариальном порядке	! Заключение диссертационного совета и приказ Минобрнауки России (либо иной организации) о присуждении ученой степени и выдаче диплома кандидата (доктора) наук без диплома о получении ученой степени к рассмотрению Жилищной комиссией не принимаются
11	Выписка из домовой книги, либо копия поквартирной карточки, либо иной документ, подтверждающий количество граждан, зарегистрированных в жилом помещении (при наличии регистрации по месту жительства) (подпункт «д» пункта 4 Порядка признания)	Документ предоставляется при наличии регистрации по месту жительства в подлиннике. В документе указывается информация о перечне лиц, зарегистрированных на данной жилой площади за весь запрашиваемый период, в том числе выбывших, с указанием даты регистрации, фамилии, имени, отчества указанных лиц, даты рождения, когда и откуда они прибыли, документов, удостоверяющих личность, иной информации (например, родственные отношения). ! Документ выдается не ранее чем за 3 месяца до даты представления его на жилищную комиссию организации, в которой работает молодой ученый	Для получения указанных документов необходимо обратиться в одну из уполномоченных на их предоставление организаций. К ним относятся: - многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ); - товарищество собственников жилья (ТСЖ); - управляющая компания (УК); - Портал государственных услуг Российской Федерации; - адресная справка МВД России; - иные организации. Внимание! При выборе организации, предоставляющей услугу, необходимо убедиться в наличии у указанной организации соглашения с органами внутренних дел о взаимодействии по предоставлению информации о зарегистрированных и снятых с учета гражданах. ! Документ о количестве зарегистрированных в жилом помещении граждан должен содержать актуальную информацию на дату ее получения
12	Копии документов, подтверждающих родственные отношения членов семьи, проживающих совместно с молодым ученым (подпункт «д» пункта 4 Порядка признания)	Копия документа заверяется в нотариальном порядке	К указанным документам, как правило, относятся: - свидетельства о рождении молодого ученого, его супруга (и), братьев, сестер и иные документы, подтверждающие наличие родственных отношений между проживающими совместно с молодым ученым членами семьи; - свидетельство о заключении брака родителями молодого ученого
13	Копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым молодым ученым (подпункт «е» пункта 4 Порядка признания)	Копии документов заверяются в нотариальном порядке	Документами, подтверждающими право пользования жилым помещением, являются: - договоры социального/коммерческого найма; - ордер; - решение о предоставлении жилого помещения; - судебное решение о вселении в жилое помещение с отметкой о вступлении в законную силу и др. ! К данным документам не относятся документы, подтверждающие право собственности молодого ученого на жилое помещение
14	Сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН)	Предоставляется выписка из ЕГРН на объект, в котором проживает молодой ученый (с указанием сведений о	



СМК ДП 13-13-23

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

	об основных характеристиках объекта недвижимости в отношении помещения, занимаемого молодым ученым, находящегося в частной собственности (подпункт «е» пункта 4 Порядка признания)	правообладателе), либо копия свидетельства о государственной регистрации права	
15	Копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН (подпункт «ж» пункта 4 Порядка признания)	Копии документов заверяются в нотариальном порядке	К правоустанавливающим документам относятся: - договоры купли-продажи, дарения, приватизации; - свидетельства о праве на наследство; - вступившие в законную силу судебные акты; - акты органов государственной власти и местного самоуправления; - иные документы, предусмотренные законодательством
16	Справка из бюро технической инвентаризации (или иных организаций, осуществлявших регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним до передачи указанных полномочий Росреестру), содержащая сведения о наличии (отсутствии) прав собственности на объекты недвижимости у: - молодого ученого; - членов его семьи, проживающих совместно с ним (подпункт «з» пункта 4 Порядка признания)	1). Справки предоставляются на объекты, права на которые зарегистрированы до передачи Росреестру полномочий по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (переходный период в различных регионах был с 1998 по 2000 г.г. включительно в различных субъектах Российской Федерации). Сведения о сроках передачи полномочий территориальным органам Росреестра размещены на официальном сайте Росреестра (подразделы «Государственные услуги и функции», «Кадастровый учет и (или) регистрация прав» раздела «Деятельность»)). 2). Справки предоставляются не только в отношении молодого ученого, но и членов его семьи, проживающих совместно с ним. 3). Сведения БТИ предоставляются по территориальному (ым) образованию (ям), в котором (ых) молодой ученый и члены его семьи проживали до передачи Росреестру полномочий по регистрации прав. 4). В случае, если молодой ученый и (или) члены его семьи до передачи полномочий Росреестру меняли места жительства, сведения БТИ предоставляются из каждого территориального образования 5). В справки включается информация об изменении фамилии, имени, отчества (при наличии) молодого ученого и членов его семьи, совместно проживающих с ним, по месту (местам) их жительства	! Справки органов БТИ о наличии (отсутствии) прав молодого ученого и членов его семьи на конкретный объект недвижимости не могут быть приняты жилищной комиссией, поскольку не подтверждают факт наличия (отсутствия) права собственности на объекты недвижимости до передачи полномочий по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним Росреестру. В случае отсутствия ведения органами БТИ учета сведений по субъектам права (пообъектный учет), дополнительно предоставляется справка, выданная органом БТИ, подтверждающая данный факт (к примеру, пообъектный учет недвижимого имущества велся органами БТИ Республики Крым). ! Для молодых ученых (членов их семей), родившихся после передачи Росреестру полномочий по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставление справок БТИ не требуется. ! Если молодой ученый и (или) члены его семьи не проживали на территории Российской Федерации до передачи Росреестру полномочий по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставляются сведения о въезде на территорию Российской Федерации и получении гражданства Российской Федерации. <u>Сведения о создании учреждений юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (rosreestr.gov.ru)</u>
17	Документы с предыдущих мест	Перечень документов и порядок их	! При временной регистрации молодого



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава РоссииПорядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

	жительства за последние пять лет в случае, если молодой ученый и члены его семьи, проживающие совместно с ним, зарегистрированы по новому месту жительства в жилом помещении менее пяти лет (подпункт «и» пункта 4 Порядка признания)	предоставления предусмотрен пунктами 11 - 14 настоящей таблицы	ученого и (или) членов его семьи предоставляются: - копия свидетельства о регистрации по месту пребывания; - документ, подтверждающий проживание по адресу временной регистрации (копия договора найма, коммерческого найма, служебного найма и т.п. (при наличии)); - - сведения ЕГРН об основных характеристиках объекта недвижимости в отношении помещения, занимаемого молодым ученым, находящегося в частной собственности
18.	Сведения из ЕГРН о правах: - молодого ученого; - членов его семьи, проживающих совместно с ним, на имевшиеся и имеющиеся объекты недвижимости за последние 5 лет до даты запроса (подпункт «к» пункта 4 Порядка признания)	Сведения из ЕГРН предоставляются: 1). Отдельно в отношении молодого ученого и каждого члена его семьи, проживающего совместно с ним. 2). В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на всей территории Российской Федерации (по экстерриториальному принципу). 3). На имевшиеся и имеющиеся объекты недвижимости за последние 5 лет до даты запроса. ! В случае отражения в справках БТИ сведений о наличии недвижимого имущества, впоследствии отчужденного, рекомендуется предоставлять сведения из ЕГРН за весь период деятельности Росреестра (с целью прослеживания сведений об отчуждении указанного недвижимого имущества). 4). В сведения включается информация об изменении фамилии, имени, отчества (при наличии) молодого ученого и (или) членов его семьи, совместно проживающих с ним. ! Сведения ЕГРН выдаются не ранее чем за 2 месяца до даты представления документов на жилищную комиссию организации, в которой работает молодой ученый	Получить сведения из ЕГРН можно: - через Портал госуслуг; - на официальных сайтах Росреестра, Роскадастра; - в МФЦ. Форма выписки из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости утверждена приказом Росреестра от 04.09.2020 № П/0329 (в ред. приказа от 08.10.2021 № П/0458), приложение № 4. Выписка из ЕГРН предоставляется на бумажном носителе и заверяется органом, выдавшим ее. В случае получения выписки из ЕГРН в электронном виде, к распечатанному варианту прилагается электронный носитель (xml, pdf, sig). Внимание! Распечатанная электронная выписка из ЕГРН без приложенного электронного носителя, позволяющего проверить подлинность электронно-цифровой подписи лица, подготовившего ее, не имеет юридической силы и к рассмотрению не принимается
19.	Копия документа о порядке пользования жилым помещением (договор, соглашение), в случае, если молодой ученый ведет раздельное хозяйство с членами семьи на совместно занимаемой площади (подпункт «н» пункта 4, пункт 5 Порядка признания)	Копия документа заверяется в нотариальном порядке. ! Копия документа выдается не ранее чем за 3 месяца до даты представления документов на Жилищную комиссию организации, в которой работает молодой ученый	Юридический факт ведения раздельного хозяйства подлежит установлению судом. В этой связи помимо договора (соглашения) о порядке пользования жилым помещением (заверенной копии) предоставляются: - копия решения суда о ведении раздельного хозяйства членами семьи, совместно проживающими с молодым ученым, с отметкой о вступлении в законную силу; - документ, подтверждающий раздельное ведение лицевых счетов молодым ученым с членами его семьи
20.	Документ, подтверждающий наличие тяжелой формы хронического заболевания в соответствии с Перечнем, утвержденным приказом Минздрава России от	Документ выдается медицинским учреждением с указанием наименования и кода заболевания в соответствии с Перечнем, утвержденным приказом Минздрава России от 29.11.2012 № 987н.	



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

<p>29.11.2012 № 987н, в случае, если молодой ученый имеет в составе семьи больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно (при наличии)</p> <p>(подпункт «о» пункта 4 Порядка признания)</p>	<p>Документ предоставляется в подлиннике либо в нотариально заверенной копии</p>	
<p>21. Копия заключения о признании помещения непригодным для постоянного проживания, предусмотренного Положением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47</p> <p>(подпункт «л» пункта 4 Порядка признания)</p>	<p>Копия заключения заверяется в нотариальном порядке либо органом местного самоуправления, выдавшим его</p>	<p>Формы документов, выдаваемые по итогам обследования межведомственной комиссией, приведены в приложениях № 1 и № 2 к Положению, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47</p> <p>Также могут быть предоставлены:</p> <ul style="list-style-type: none">- акт органа местного самоуправления о признании жилого помещения непригодным для проживания (либо заверенная копия, либо указание на источник опубликования);- копия решения, вынесенного в соответствии с абзацем седьмым пункта 7 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

Приложение №8

УТВЕРЖДАЮ
Ректор
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России
_____ А.С. Созинов
(подпись)
«___» _____ 20__ г.
М.П.

СПИСОК

молодых ученых - участников мероприятий в планируемом _____ году в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Казанский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации¹

Данные о молодом ученом

Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Документ, удостоверяющий личность			Число, месяц, год рождения	Ученая степень ²	Показатели результативности научной деятельности ³	Наименование специализации в области науки ⁴	Стаж работы ⁵	Дата постановления на учет ⁶	Наименование научной (образовательной) организации, в которой работает молодой ученый	Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти ⁷	Субъект Российской Федерации, на территории которого расположено место работы молодого ученого в научной организации и/или образовательной организации высшего образования	Примечание
	серия и номер	дата выдачи	кем выдан										
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

_____ (фамилия и инициалы должностного лица, сформировавшего список)

Расчет оценки результативности научной деятельности



СМК ДП 13-13-23

Министерство здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО Казанский ГМУ Минздрава России

Порядок
признания нуждающимися в получении социальных выплат на
приобретение жилых помещений

ПРОВЕРИЛ:

Председатель (заместитель председателя)
ученого (научно-технического) совета
(ученый секретарь, заместитель
руководителя по науке)

(подпись, фамилия и инициалы)

Приложение N 4 представляется на бумажном носителе с одновременным представлением копии в электронном виде на съемном носителе.

¹ Указывается полное наименование организации, являющейся местом работы молодого ученого.

² Указывается: "кандидат наук" или "доктор наук".

³ Указывается количество баллов, начисленных молодому ученому по Методике оценки результативности научной деятельности молодых ученых научных организаций и образовательных организаций высшего образования, утверждаемой Минобрнауки России.

⁴ Указывается специализация молодого ученого в одной из областей наук: естественные науки, технические науки, медицинские науки, сельскохозяйственные науки, социальные и гуманитарные науки.

⁵ Указывается полное количество лет и месяцев стажа работы в качестве научного работника и (или) научно-педагогического работника.

⁶ Указывается дата признания молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты научной организации или образовательной организацией высшего образования.

⁷ Указывается Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, который осуществляет функции и полномочия учредителя в отношении организации, в которой работает молодой ученый.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Казанский государственный медицинский университет»
Министерства здравоохранения Российской Федерации

П Р И К А З

«29» 09 2023 г.

№ 1254

г. Казань

О создании жилищной комиссии

В соответствии с Правилами предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", приведенных в приложении № 2 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050; приказом Министерства науки и высшего образования РФ от 19 апреля 2023 г. № 422 "О некоторых вопросах предоставления молодым ученым научных организаций и образовательных организаций высшего образования социальных выплат на приобретение жилых помещений",

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Создать постоянно действующую жилищную комиссию в следующем составе:

Председатель комиссии:

- проректор Осипов С.А.;

Члены комиссии:

- начальник научного отдела Валиев Р.И.;

- начальник отдела кадров Кнни Ю.А.;

- председатель профкома сотрудников Колясов Р.Р.;

Секретарь комиссии:

- начальник юридического отдела Ермилова О.Н.

2. Утвердить Порядок признания нуждающимися в получении социальных выплат на приобретение жилых помещений СМК ДП 13-13-23, версия 1.0.

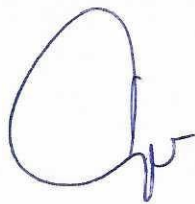
3. Считать Порядок признания нуждающимися в получении социальных выплат на приобретение жилых помещений СМК ДП 13-13-23, версия 1.0 вступившим в силу с даты его утверждения.

4. Начальнику управления документационного обеспечения и контроля С.А.Титовой разместить Порядок признания нуждающимися в получении социальных выплат на приобретение жилых помещений СМК ДП 13-13-23, версия 1.0 на официальном сайте Казанского ГМУ.

5. Начальнику управления документационного обеспечения и контроля (С.А. Титова) – довести настоящий приказ до сведения поименованных лиц.

6. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Ректор



А.С. Созинов

Проект приказа вносит:
Начальник юридического отдела



О.Н. Ермилова